

OFERTANT .....  
Cu sediul în .....  
Strada.....Nr.....Cod postal.....  
Telefon.....Fax.....  
E-mail.....  
Cod înregistrare fiscală.....  
Nr. Înreg. Reg. Comerțului.....  
Nr.....data .....

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către \_\_\_\_\_

*(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire \_\_\_\_\_, să prestăm serviciile \_\_\_\_\_

*(denumirea serviciilor)*

pentru suma de \_\_\_\_\_ lei,

*(suma în litere și în cifre)*

și să executăm lucrările \_\_\_\_\_

*(denumirea lucrărilor)*

pentru suma de \_\_\_\_\_ lei,

*(suma în litere și în cifre)*

plătibilă după recepția serviciilor și executarea lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ lei.

*(suma în litere și în cifre)*

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile și să executăm lucrările în graficul de timp.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, respectiv până la data de \_\_\_\_\_ *(durata în litere și cifre)*

*(ziua/luna/anul)*

și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

*(se bifează opțiunea corespunzătoare)*

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

*Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului*

.....

*Numele și prenumele semnatarului*

.....

*Capacitate de semnătura*

.....

***Detalii despre ofertant***

*Numele ofertantului*

.....

*Țara de reședință*

.....

*Adresa*

.....

*Adresa de corespondență (dacă este diferită)*

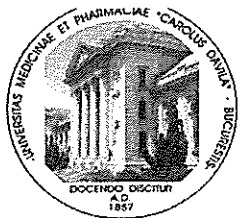
.....

*Telefon / Fax*

.....

*Data*

.....



UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE  
"CAROL DAVILA" din BUCUREȘTI



DECLARAȚIE  
PRIVIND ÎNSUȘIREA MODELULUI DE CONTRACT

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, ca în calitate de ofertant la procedura de atribuire a contractului de ..... (*denumirea contractului*)....., ne însușim modelul contractului de achiziție publică din prezenta Documentație de atribuire.

În cazul în care adjudecam contractul de achiziție publică, îl vom semna cu aceste clauze contractuale. Autoritatea contractantă va avea în vedere și va permite formularea de amendamente cu privire la clauzele specifice odată cu depunerea ofertei.

*Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului*

*Numele și prenumele semnatarului*

*Capacitate de semnătură*

**Detalii despre ofertant**

*Numele ofertantului* .....

*Țara de reședință* .....

*Adresa* .....

*Adresa de corespondență (dacă este diferită)* .....

*Telefon / Fax* .....

*Data* .....

---

**Universitatea de Medicină și Farmacie „Carol Davila” din București**  
Strada Dionisie Lupu nr. 37 București, Sector 2, 020022 România, Cod fiscal: 4192910  
+40.21 318.0719; +40.21 318.0721; +40.21 318.0722  
[www.umfcaroldavila.ro](http://www.umfcaroldavila.ro)

## DRAFT

### ACORD CONTRACTUAL PENTRU PROIECTARE SI EXECUȚIE DE LUCRĂRI

În temeiul LEGII nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, aprobată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul HOTĂRÂRII nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, a celorlalte acte normative incidente în materie în vigoare la data încheierii contractului, Având în vedere Raportul procedurii nr..... privind atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări de reparații și servicii de proiectare, spații disciplina de Farmacologie, etaj 1 Facultatea de Medicină.

**Art. 1 S-a încheiat prezentul contract de lucrări de reparații și servicii de proiectare între:**

- **UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE „CAROL DAVILA”- BUCUREȘTI** cu sediul în str. Dionisie Lupu nr. 37, sector 2, București, tel/fax 021.311.90.33, cod fiscal 4192910, cont trezorerie RO62TREZ23F650601200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentată prin Rector – Prof.univ.dr. Viorel Jinga și Director Economic - Ec.Matac Liviu Marian, în calitate de **BENEFICIAR**,

și:

- .....cu sediul în ....., Str..... nr....., Jud/ Sect....., tel. ...., cod fiscal ....., Reg. com: ....., cont trezorerie..... deschis la ....., reprezentată prin ..... - Director, denumită în continuare "**Antreprenor**", având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. ...., că Lucrările cunoscute sub numele de "**Lucrări de reparații și servicii de proiectare spații Disciplina de Farmacologie, etaj 1 Facultatea de Medicină**" (denumite în continuare "**Lucrările**") să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor.

#### **Articol 2 - Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
2. **achizitor și executant (inclusiv asociații, subcontractanții sau asociații)** - părțile contractante, așa cum sunt acestea identificate în prezentul contract;
3. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
4. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
5. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

6. **ordin** : orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor/prestarea serviciilor
7. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
8. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
9. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
10. **bunuri** – utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
11. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
12. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
13. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
14. **graficul de lucrări /prestări** - graficul întocmit de executant/prestator care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice prestarea serviciilor/listele de cantități care trebuie executate/prestate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției prestării serviciilor/lucrărilor în conformitate cu contractul;
15. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (*dacă există*), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
16. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (*dacă există*) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
17. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
  - **recepția serviciilor de proiectare**- recepția efectuată de către comisia desemnată de către achizitor, la terminarea serviciilor
18. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.
19. **proces verbal de recepție la terminarea serviciilor/ lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a serviciilor/ lucrărilor, proiectare/ de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
20. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
21. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
22. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestare-execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

23. **garanția de bună execuție:** garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
24. **perioada de garanție a lucrărilor:** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
25. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
26. **act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
27. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
28. **zi** - zi calendaristică, cu excepția situațiilor unde este clar definită zi lucrătoare; **an** - 365 zile.
29. **garanție tehnică** – perioada de timp pentru care executantul este răspunzător pentru toate viciile structurii de rezistență ale construcției, rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție.
30. **daune-interese(daune)** - suma de bani reprezentând echivalentul prejudiciului suferit pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor contractuale
31. **prejudiciu** – rezultatul negativ ca urmare a neexecutării, executării cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor contractuale
32. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

### **Articol 3 - Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **Clauze obligatorii**

### **Articol 4 - Obiectul contractului**

4.1.- Executantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru realizarea lucrărilor de reparații și servicii de proiectare, spații disciplina de Farmacologie, etaj 1 Facultatea de Medicină, imobil bd. Eroii Sanitari nr. 8, sector 5 în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract,

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la 4.1.

#### **Articolul 5 - Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de ..... lei, la care se adaugă ..... lei reprezentând T.V.A., defalcat după cum urmează:

-valoarea pentru execuția lucrărilor este de .....lei, la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei,

- valoarea pentru prestarea serviciilor este de ..... lei, la care se adaugă TVA în valoare de ..... lei,

5.2. – **Prețul prezentului contract este ferm pe toata durata contractului și va fi achitat pe baza situațiilor de lucrări real executate și avizate de persoanele în drept.**

#### **Articolul 6 - Durata contractului**

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

6.2. **Durata de execuție a lucrărilor întregului contract este de 90 de zile începând cu data primirii ordinului de începere a activităților contractului.**

#### **Articol 7 - Executarea contractului**

7.1. (1) Executarea serviciilor de proiectare care fac obiectul prezentului contract începe după semnarea acestuia de către ambele părți.

**(2) Achizitorul emite ordinul de începere activităților contractului după data semnării contractului.**

**(3) În conformitate cu prevederile autorizației de construire, demararea lucrărilor va începe imediat după ordinul de începere a activităților contractului în paralel cu serviciile de proiectare**

7.2. Îndeplinirea serviciilor de proiectare precum și a execuției lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se face în conformitate cu graficul fizic și valoric de îndeplinire a contractului, anexă și parte integrantă din prezentul contract.

7.3. Garanția de bună execuție se constituie în termen cel mult 5 zile de la data semnării contractului de către ambele părți, cu respectarea dispozițiilor art.13 din prezentul contract.

7.4. Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de maxim 5 zile de la data semnării contractului de către ambele părți contractante dă dreptul achizitorului să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nici o altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

#### **Articol 8 - Documentele contractului**

8.1. Executantul va presta serviciile și va executa lucrările în condițiile stabilite prin prezentul contract, precum și în anexele care fac parte din acesta, după cum urmează:

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea tehnică
- c) propunerea financiară
- d) graficul fizic și valoric de îndeplinire a contractului
- e) scrisoarea de garanție de bună execuție, după constituire
- f) lista cu subcontractanții și contractele de subcontractare și terți susținători, după caz
- g) acordul de asociere autentificat, după caz
- h) alte documente ulterioare încheierii contractului.

8.2. Documentele enumerate la art. 8.1 reprezintă anexe ale prezentului contract și fac parte integrantă din acesta.

#### ***Articol 9 - Protecția patrimoniului cultural național***

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acestuia.

9.2.- Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens, organele abilitate în acest scop.

#### ***Articol 10 - Obligațiile executantului***

10. 1. (1) Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini. Executantul este obligat să respecte propunerea tehnică, prezentată la procedura de achiziție (listă utilaje, grafic de lucru, etc)

(2) Executantul are obligația de a furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare proiectării, execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor /defecțiunilor constatate la documentația tehnico-economică/documentația de avizare și/sau a lucrărilor executate.

(3) Executantul are obligația de a elabora documentația tehnico-economică/documentația de avizare, de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (caiete de sarcini, piese desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

10.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

10.4. (1) Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului, sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru colaboratorii săi.

(2) Executantul este responsabil pentru propriile activități de proiectare și execuție pe șantier, inclusiv pe căile de acces, va coordona și răspunde pentru activitățile subcontractanților săi, cu respectarea condițiilor specificate în cerințele achizitorului.

10.5. (1) Executantul are obligația de a notifica reprezentatului achizitorului cu cel puțin 3 zile înainte de data previzionată de acesta cu privire la cantități importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier;

(2) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea, protejarea, precum și pentru calitatea tuturor bunurilor și materialelor necesare și utilizate la execuția lucrărilor din prezentul contract;

(3) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

10.6. (1) Executantul răspunde de propriile utilaje destinate executării lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a înștiința achizitorul ori de câte ori intenționează să retragă de pe șantier un utilaj.

(3) Pentru vehiculele care transportă bunuri sau personal al executantului în afara șantierului, nu este necesară înștiințarea achizitorului.

10.7. (1) Executantul va transmite reprezentantului achizitorului, următoarele probe de materiale și informații relevante pentru a fi analizate în conformitate cu prevederile contractului:

(a) probe standard prelevate de la producător și probe specificate în contract, toate pe cheltuiala

executantului;

(b) probe suplimentare indicate de către reprezentantul achizitorului.

(c) toate certificările materialelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente.

(2) Fiecare probă va fi etichetată, cu mențiunea originii și locului de prelevare.

3) Se vor executa cel puțin 2 probe de betoane efectuate de laboratoare autorizate pentru determinarea caracteristicilor la 48 ore după turnare. Aceste probe vor fi prezentate obligatoriu de către executant, pentru asigurarea unor lucrări de calitate deosebit de bună, în conformitate cu cerințele tehnice, înainte de data de începere a lucrărilor.

10.8. (1) Executantul are obligația de a întocmi toate documentele de șantier pentru operațiunile zilnice, într-un format convenit cu achizitorul. Aceste documente vor fi păstrate pe șantier iar executantul va înregistra zilnic minim următoarele informații:

·condițiile atmosferice, întreruperea lucrărilor datorită oricăror motive ori condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe șantier, materialele aprovizionate, materialele încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eșantioanele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și dispozițiile verbale date executantului;

·obstacolele și alte dificultăți întâmpinate de executant în execuția lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

(2) Documentele de șantier prevăzute la aliniatul precedent vor conține în atașament înscrisuri detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe șantier și utilizate pentru calculul plăților către executant, cum ar fi lucrările terminate, cantitățile reale, materiale aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în lucrări.

(3) Înscrisurile din documentele de șantier sunt semnate de către executant la momentul înregistrării și contrasemnate de achizitor sau de reprezentantul achizitorului, în maxim 3 zile de la data înregistrării.

(4) În cazul în care există dezacorduri asupra unei înregistrări, executantul are obligația de a comunica, în scris, reprezentantului achizitorului, în termen de 3 zile de la data la care s-a efectuat înregistrarea, comentariile sale care vor fi cuprinse într-o anexă.

(5) În cazul în care executantul nu completează documentele timp de 3 zile consecutiv, reprezentantul achizitorului, are drept de acces și de verificare a tuturor elementelor/documentelor necesare determinării lucrărilor efectuate de executant.

10.9. (1) Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din cerințele achizitorului.

(2) Lucrările vor fi considerate terminate în vederea recepției numai după terminarea acestei instruirii și predarea documentației referitoare la cartea tehnică a construcției.

(3) Executantul este obligat să comunice, în termen de 2 zile de la intervenire, orice modificare, schimbarea a sediului, denumire, stare de funcțiune, administrator, reprezentant legal sau orice alt

element de identificare privind oricare dintre părțile asocierii prevăzută la art.1 din contract.

### **10.10 (1) Proiectarea**

1. Prestarea serviciilor de proiectare pe faze, astfel:

-Întocmire Proiect Tehnic de Execuție, verificat potrivit prevederilor legale, pentru cerințele de calitate de specialiști atestați de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor în condițiile legii.

Pe parcursul execuției lucrărilor vor fi prestate și următoarele activități:

-asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor,

-întocmire raport la terminarea execuției- întocmire Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.),

- întocmire plan ridicare topografică cu poziționarea traseelor de cabluri și a PT nou

- elaborare proiect tehnic și detalii execuție pentru lucrările pe tarif de racordare și în afara tarifului de racordare

- verificare documentație tehnică de către verificatori M.L.P.T.E autorizați în domeniuconform Legii 10/1995;

- întocmire documentație pentru declarația de uz și servitute

- întocmire și depunere dosar de instalații de utilizare

- întocmire și depunere dosare pentru încheiere contract de furnizare

2. Proiectul va cuprinde următoarele:

a) Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție a lucrărilor,

b) Caiet de Sarcini și liste cu cantități de lucrări,

c) Memoriu Tehnic de specialitate,

d) Proiect pentru autorizarea lucrărilor D.T.A.C.,

e) Devizul estimativ al lucrărilor defalcat pe componente,

f) Durata de realizare și etapele principale de execuție:- *graficul de realizare a investiției*,

g) Documentație instalații de utilizare

h) Documentație pentru încheiere contract de furnizare

i) Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.)

2. Executantul va garanta că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

3. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

4. La realizarea proiectului tehnic, executantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor, astfel:

a) precizarea categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) stabilirea fazelor de execuție determinante pentru lucrările executate corespunzător exigențelor de performanță esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

d) stabilirea modului de soluționare a defectelor apărute în execuție din vina sa, la construcțiile la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialistul verficator de proiecte declarat de catre executant.

5. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

6. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

7. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și, după caz, va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

8. În situația în care, potrivit prevederilor pct.7, achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

9. Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

10. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard corespunzător, în conformitate cu legislația aplicabilă.

11. Executantul are obligația de a întocmi documentația pentru cartea tehnică a construcției realizate, astfel după cum este identificată în art.4 din prezentul contract.

#### **10.10 (2) Execuția lucrărilor -**

1. Executantul are următoarele obligații:

a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

b) convocarea factorilor care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu respectarea prevederilor legale și a cerințelor tehnice.

d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului;

e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor, precum și altor instituții, potrivit legii;

g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

h) aducerea la îndeplinire, a termenelor stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor,

k) începerea execuției lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectului verificat de către verficatorul de proiecte atestat.

l) răspunderea și responsabilitatea pentru actele și faptele subcontractanților, personalului, colaboratorilor, experților ca pentru actele și faptele sale.

2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

4. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

5. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

7. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor.

8. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, îndeplinind în prealabil obligațiile prevăzute în prezentul contract.

9. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul răspunde și are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele de lucru, prin angajații, lucrătorii, colaboratorii, agenții, echipamente, utilaje și materiale.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

12. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în documentația de atribuire a prezentului contract. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantul acestuia, este necesar ca pe documentul

respectiv să fie înscris acceptul prealabil al Executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

13. (1) Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare de pe ori din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, inclusiv racordare la utilități.

a) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

b) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces

14. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

15. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

16. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier, inclusiv pe căile de acces;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de îndată de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

17. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite pe toată perioada de garanție a lucrărilor, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

18. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

19. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele :

- a) factura fiscală finală;
- b) situația de lucrări;
- c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- d) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- e) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- f) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări);
- g) documentația privind cartea tehnică a lucrării.

20. Executantul este pe deplin responsabil de producerea oricărui deteriorări, distrugerii, prejudicii de orice natură produse de către executant, subcontractanți, agenți, angajați ori alți colaboratori asupra tuturor instalațiilor, rețelelor de comunicații și alte lucrări, bunuri sau persoane aflate pe șantier, calea de acces sau în alte zone de lucru.

*10.11 Codul de conduită*

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 27, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale ne uzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 27 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale ne uzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale ne uzuale.

#### *10.12 Conflictul de interese*

1. Părțile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 3 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art. 27.

4. Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

#### *10.13 Legislația Muncii și Programul de lucru*

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) reprezentantul achizitorului își dă consimțământul;

b) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat reprezentantul/reprezentanții achizitorului.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât reprezentantul achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

6. Executantul are obligația de desemna un reprezentant pentru stabilirea orelor de lucru și accesul pe șantier în vederea respectării siguranței operaționale în cadrul Institutului.

#### *10.14 Facilități pentru personal și forța de muncă*

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

#### *10.15 Sănătatea și securitatea muncii*

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți, personal, colaboratori etc.) pe șantier, căile de acces, zonele învecinate, inclusiv în cadrul Institutului, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificări legislative apărute pe timpul desfășurării contractului.

4. Executantul va proceda la instruirea lucrătorilor precum și a tuturor persoanelor cărora li se permite accesul în zona de lucru privind activitățile specifice achizitorului, riscurile pentru securitatea și sănătatea lor, precum și măsurile și activitățile de prevenire și protecție la nivelul Institutului.

5. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

6. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

7. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

#### **Articol 11 - Obligațiile achizitorului**

11.1. După semnarea prezentului contract, achizitorul are obligația de a desemna și comunica părții contractuale persoana/persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care îi revin potrivit prevederilor legale și contractuale .

11.2. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.3. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.4. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu vor absolvi executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.5. Dacă pe parcursul derulării contractului, achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite executantului cu cel puțin 3 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al acestuia.

11.6. Reprezentatul/reprezentanții achizitorului are/au obligația de a solicita aprobarea conducerii înainte de inițierea următoarelor acțiuni :

(a) prelungirea duratei de execuție;

(b) suspendarea parțială sau integrală a executării lucrărilor;

(c) recepția lucrărilor;

(d) emiterea procesului verbal de recepție finală.

(e) aprobarea sau stabilirea unor cheltuieli suplimentare către executant.

11.7. Reprezentatul/reprezentanții achizitorului poate emite către executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va primi instrucțiuni numai de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului sau de la un asistent cărui i-a fost delegată autoritatea. În cazul în care o instrucțiune constituie o modificare, se vor aplica prevederile prezentului contract.

11.8. Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului sau de la asistenții delegați pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

11.9. Fiecare asistent cărui i s-au atribuit sarcini sau cărui i-a fost delegată autoritate va fi autorizat să emită instrucțiuni către executant numai în limita stabilită prin delegare. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare efectuate de către un asistent în conformitate cu delegația de autoritate vor avea același efect ca și în cazul prevăzut la art.11.6.

11.10. În orice situație în care asistentul omite să respingă lucrări, echipamente sau materiale necorespunzătoare, nu se consideră a fi prejudiciat dreptul reprezentatului / reprezentanților achizitorului de a le respinge ulterior.

11.11. Dacă executantul pune la îndoială deciziile sau instrucțiunile unui asistent, acesta poate să prezinte situația reprezentatului / reprezentanților achizitorului, care va confirma, va retrage sau va modifica, cu promptitudine, deciziile sau instrucțiunile asistentului.

11.12. Reprezentatul achizitorului sau reprezentantul executantului, au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare (întâlniri de management) în scopul revizuirii programului pentru lucrările viitoare.

11.13. (1) Concluziile întâlnirilor se vor consemna într-un raport care va fi transmis în copie participanților.

(2) Agenda pentru astfel de întâlniri va cuprinde evidențierea progresului lucrărilor, a programului de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, engineering, siguranța, echipamente, achiziția de materiale, plăți, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultăți curente și viitoare, interacțiunea cu terți.

11.14. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

11.15. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Cheltuielile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.16. (1) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

#### ***Articol 12 - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a calcula penalități, de 0,1 % din prețul contractului ramas de executat pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile aflate la scadența, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. - Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate prin prezentul contract.

#### **Clauze specifice**

#### ***Articol 13 –Garanția de bună execuție a contractului***

13.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, în termen de cel mult 5 zile de la semnarea contractului de către ambele

părți - printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prin depunerea la casierie a unor sume în numerar, dacă valoarea garanției de bună execuție este redusă ca valoare sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (în acest caz, Contractorul are obligația de a deschide, în termen de 5 (cinci) zile de la data semnării contractului, la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante)

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

13.3 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(2) - Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în execuția obiectului contractului, din vina executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs de executant este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, executantul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

13.5 – (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2) Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### **Articol 14 - Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

##### **14.1. Informații despre șantier**

e) Achizitorul va pune la dispoziția executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe șantier, inclusiv aspecte legate de mediu

care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

2. Se consideră că executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența sau afecta lucrările.

3. Se consideră că executantul a inspectat și examinat șantierul, împrejurimile acestuia, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, inclusiv următoarele (fără a se limita la acestea):

(a) forma și natura șantierului, inclusiv condițiile subterane;

(b) condițiile hidrologice și climaterice;

(c) volumul și natura activității și bunurilor necesare pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remediarea oricăror defecțiuni;

(d) legislația, procedurile și codul muncii; și

(e) cerințele referitoare la căi de acces, cazare, facilități, personal, energie, transport, apă și alte servicii.

#### *14.2. Instalarea șantierului*

1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului.

2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

#### *14.3. Depozitarea pământului excavat*

Depozitarea pământului excavat se va face în locația stabilită de achizitor.

#### *14.4. Securitatea și igiena șantierului*

1. (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier. Executantul răspunde pentru prejudiciile de orice natură produse ca urmare a nerespectării acestei obligații.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

2. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Executantul va cunoaște și va respecta întocmai toate normele, reglementările și instrucțiunile achizitorului.

3. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și întreținerea șantierului.

4. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată dar și pentru întreaga activitate din cadrul Institutului de Boli Cardiovasculare Iasi.

5. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

6. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

7. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

8. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

9. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

10. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

11. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

12. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### *14.5. Măsuri împotriva muncii la negru*

1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

2. Executantul sau fiecare membru al asocierii este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

3. Înregistrarea prevăzută la 14.5.2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### *14.6. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice*

1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant acesta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere altor prevederi din prezentul contract.

2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### *14.7. Menținerea rețelelor de comunicații sau de altă natură și a debitului de apă*

1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații, rețele electrice ș.a., la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.
2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.
3. În caz de urgență sau pericol aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

#### *14.8. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate*

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf în aceste zone.

#### *14.9. Gestiunea deșeurilor pe șantier - Principii generale*

1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca producător și deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.
2. Executantul este producătorul deșeurilor și în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
3. Executantul efectuează tranzacțiile prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
4. Pentru deșeurile periculoase se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
5. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
6. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja, de îndată, amplasamentul pus la dispoziție precum și căile de acces de deșeurile rezultate pentru execuția lucrărilor.

#### *14.10. Eliberarea șantierului*

1. După primirea procesului verbal de recepție finală, executantul are obligația de a îndepărta din șantier toate utilajele, surplusul de materiale, molozul, deșeurile și lucrările provizorii.
2. Dacă acestea nu sunt evacuate în termen de 15 zile de la semnarea procesului verbal de recepție finală, achizitorul poate vinde sau dispune de bunurile rămase. Achizitorul va fi îndreptățit la plata cheltuielilor în legătură cu vânzarea bunurilor sau pentru degajarea și amenajarea șantierului.
3. În cazul în care suma rezultată din vânzarea bunurilor nu acoperă cheltuielile efectuate de achizitor,

executantul va plăti acestuia diferența.

#### **Articol 15 - Începerea și execuția lucrărilor**

**15.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor, care va fi emis imediat după constituirea garanției de buna execuție**

**(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de maxim 3 zile de la data semnării prezentului contract.**

(3) În vederea predării amplasamentului achizitorul, prin reprezentantul său împuternicit, va solicita prezența executantului la data și ora stabilită în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(4) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea prezentului contract cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la art. 15.1 alin. (2), sub sancțiunea aplicării de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,03 % din valoarea contractului fără TVA.

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la art.15.1. alin.(2), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data expirării termenului prevăzut la art. 15.1. alin. (2), atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar plata de daune-interese pentru diferența dintre cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului și valoarea garanției de bună execuție constituită. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la clauza 15.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului sau unui caz de forță majoră. În această situație, executantul având dreptul să solicite încheierea unui act adițional prin care se va prelungi termenul de execuție cu durata întârzierii provocate de către achizitor; dacă termenul de începere al lucrărilor a fost depășit din vina exclusivă a achizitorului, executantul va avea dreptul la repararea prejudiciului efectiv.

(8) Executantul are obligația de a efectua, înainte de începerea execuției lucrărilor, instructajul personalului muncitor în vederea cunoașterii regulamentului de acces și de circulație în incinta Institutului De Boli Cardiovasculare Iași precum și pregătirea instruirea, asigurarea echipamentelor de protecție în vederea respectării dispozițiilor referitoare la normele legale PSI, protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă și orice alte prevederi legale aplicabile. Executantul are obligația de a respecta regulile cu privire la siguranța și securitate. Executantul este responsabil și plătește daunele provocate terților în cazul unor eventuale incidente/accidente provocate de încălcarea reglementărilor privind accesul și desfășurarea activităților în zona de Institutului De Boli Cardiovasculare Iași.

**15.2. Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.**

**15.3. (1) Executantul are obligația de a derula și finaliza lucrările conform graficului general de execuție fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție**

fizice și valorice, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, în termen de maxim 5 zile de la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire, graficul de execuție de detaliu fizic și valoric alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor, acestea nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executării, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl absolvă pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract, și

(d) un raport justificativ care să includă:

(i) o descriere generală a metodelor pe care executantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor, și

(ii) detalii cuprinzând estimările rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii numărul utilajelor executantului necesare pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrări,

(e) toate datele, termenele și obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrărilor, termenul de obținere a autorizației de construire și durata de execuție,

(f) data la care executantul și-a planificat finalizarea lucrărilor,

(g) conexiunile logice și dependențele existente între activități,

(h) drumul sau drumurile critice,

(i) datele la care executantul necesită orice tip de informații sau orice altceva pe care achizitorul este obligat să i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite secțiuni ale șantierului.

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus față de datele deja menționate:

(j) progresul real realizat la fiecare activitate și impactul pe care acesta îl are asupra lucrărilor restante și

(k) orice modificare a duratei de execuție rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului de achizitor.

15.4. Dacă în termen de maxim 5 zile după primirea programului, reprezentantul/reprezentanții

achizitorului nu transmite o înștiințare executantului, în care să menționeze că programul nu corespunde prevederilor contractului, executantul va acționa în conformitate cu acesta și cu celelalte obligații pe care trebuie să le îndeplinească potrivit prevederilor prezentului contract.

15.5. Dacă reprezentantul/reprezentanții achizitorului transmite o înștiințare executantului în care se menționează că programul nu corespunde prevederilor prezentului contract sau evoluției lucrărilor și intențiilor declarate, executantul va transmite acestuia un program actualizat în termen de maxim 5 zile.

**15.6. În condițiile în care executantul nu reușește să remită niciun program de execuție în termenul stabilit la art. 15.3 alin. 2 se va aplica o sancțiune de 0,1% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere începând cu data la care programul de execuție ar fi trebuit remis și până la data la care programul de execuție satisfăcător este remis.**

15.7. Executantul va furniza persoanei autorizate de achizitor actualizări săptămânale ale programului de execuție prin care să confirme durata, locul și natura fiecărei activități care se va efectua pe șantier în cursul săptămânii ulterioare. Personalul achizitorului va fi îndreptățit să-și planifice activitatea conform programului executantului.

15.8. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor, graficele de lucrări pentru fiecare săptămână și lună din intervalul de execuție a contractului. Deficiențele constatate în activități la sfârșitul unei săptămâni sau luni planificate vor fi remediate în programul ulterior prin eliminarea fiecărei deficiențe în perioada următoare, sau în caz contrar, executantul va menționa în scris motivele pentru care remedierea deficiențelor nu poate fi realizată.

15.9. (1) Rapoartele lunare privind evoluția execuției lucrărilor vor fi elaborate de către executant și transmise reprezentantului/reprezentanților achizitorului în 3 exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive datei de începere a lucrărilor. Restul rapoartelor vor fi prezentate lunar, în termen de 5 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport.

(2) Raportarea va continua până la terminarea de către executant a tuturor lucrărilor rămase la data de terminare specificată în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) Fiecare raport va include:

(a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, incluzând fiecare etapă de achiziție, fabricație, livrări pe șantier, construcție, montaj, testare, punerea în funcțiune și efectuarea probelor;

(b) fotografiile care să reprezinte stadiul fabricației și evoluția lucrărilor pe șantier;

(c) pentru producerea fiecărui subansamblu principal al echipamentelor și pentru materiale, se vor prezenta: numele producătorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate și cele realizate pentru:

(i) începerea asamblării;

(ii) inspecțiile făcute de executant;

(iii) testele, și

(iv) transportul și sosirea pe șantier;

(d) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele testelor și certificatele de calitate pentru materiale;

(e) lista modificărilor, a înștiințărilor transmise între părți;

(f) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricăror incidente neprevăzute și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice; și

(g) comparații între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor.

(i) o previziune a fluxului de numerar pe baza programului lucrărilor specificând estimarea, de către executant, a tuturor solicitărilor de plată ulterioare;

(j) documentele de șantier.

15.10. În cazul în care executantul nu transmite rapoartele privind evoluția lucrărilor la termenul stabilit în contract, nu le va prezenta în forma indicată, sau nu va remite reprezentantului achizitorului un raport complet și corespunzător privind stadiul lucrărilor, acesta va suporta o sancțiune echivalentă cu cea precizată la art.15.6 începând cu data la care documentele corespunzătoare ar fi trebuit transmise și până la data la care raportul privind stadiul lucrărilor, transmis achizitorului, este considerat corespunzător.

15.11. În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

15.12 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.13. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.14 - (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție, caietul de sarcini, propunerea tehnică; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor,

precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului, cu excepția probelor și încercărilor solicitate de achizitor și neprevăzute în devizul ofertei.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.15. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.16. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.17. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.18 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Achizitorul va emite aprobarea pentru acoperirea lucrărilor ce devin ascunse în termen de 5 zile de la primirea unei notificări de la executant.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **Articol 16- Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor**

16.1. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.2. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata de cheltuieli suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.3. Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

16.4. În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, părțile pot suspenda executarea acestuia.

16.5. (1) În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

16.6. Reluarea execuției lucrărilor după suspendare se realizează numai după dispoziția scrisă a achizitorului.

#### **Articol 17 – (1) Finalizarea și recepția documentației tehnico-economice / documentației de avizare**

17.1. Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în copie, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în prezentul contract, în numărul de exemplare, atât piesele scrise cât și cele desenate, prevăzute în caietul de sarcini. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuielile acestuia.

17.2. Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază decontabilă, semnat de achizitor la momentul predării. Recepția documentației se face după emiterea autorizației de contruire.

17.3. În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile convenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de executant, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 10 zile de la primirea lucrării. Ne reprezentarea de obiecțiuni acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

#### **17. (2) Testarea**

17.1. Executantul are obligația de a furniza toată aparatura, asistența tehnică, documentele și alte informații, electricitate, utilaje, combustibil, consumabile, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu calificarea și experiența corespunzătoare, necesare pentru realizarea eficientă a testelor specificate.

17.2. Executantul va stabili împreună cu reprezentantul achizitorului data și locul pentru desfășurarea testelor specificate pentru echipamente, materiale și alte părți ale lucrărilor.

17.3. (1) Reprezentantul achizitorului are dreptul de a schimba locul sau detaliile testelor specificate sau de a determina executantul pentru efectuarea unor teste suplimentare.

(2) Dacă aceste teste modificate sau suplimentare demonstrează că echipamentele testate, materialele sau calitatea execuției nu respectă prevederile contractului, atunci cheltuielile efectuării acestora vor fi suportate de către executant.

(3) Reprezentantul achizitorului va înștiința executantul, cu cel puțin 48 ore înainte, cu privire la intenția acestuia de a participa la efectuarea testelor. Dacă acesta nu se prezintă la data și locul convenite, executantul poate începe efectuarea testelor, cu excepția cazurilor în care reprezentantul achizitorului

dispune altceva, și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența acestuia

17.4. Dacă executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc cheltuieli suplimentare ca urmare a respectării acestor instrucțiuni sau ca urmare a întârzierii pentru care este responsabil reprezentantul achizitorului, executantul va avea dreptul la o prelungire a duratei de execuție pentru astfel de întârzieri, potrivit prevederilor prezentului contract dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

17.5. Executantul va transmite cu promptitudine reprezentantului achizitorului rapoarte privind rezultatele testelor vizate pentru conformitate.

17.6. Dacă în urma examinării, inspecției, măsurătorii sau testării se identifică echipamente, materiale, proiecte sau lucrări cu deficiențe sau neconforme cu prevederile contractului, reprezentantul achizitorului le va respinge ca necorespunzătoare prin transmiterea unei înștiințări către executant cuprinzând motivația respingerii.

17.7. Executantul va remedia deficiențele în termenele stabilite de achizitor și se va asigura că produsul remediat este în conformitate cu prevederile contractului.

17.8 (1) Dacă reprezentantul achizitorului solicită refacerea testelor pentru echipamentele, materialele, lucrările remediate, acestea se vor repeta în termenii și condițiile inițiale.

(2) Eventualele cheltuieli suplimentare pentru refacerea testelor vor fi suportate de către executant.

17.9. Fără a lua în considerare testele sau certificările anterioare, reprezentantul achizitorului poate solicita executantului:

(a) să înlăture de pe șantier și să înlocuiască orice echipament sau material care nu este în conformitate cu prevederile contractului,

(b) să înlăture sau să refacă orice lucrare care nu este în conformitate cu prevederile contractului, și

(c) să execute orice lucrare care este solicitată ca urgență pentru siguranța lucrărilor datorită unui accident, unui eveniment neprevăzut sau altui factor.

17.10. (1) Executantul se va conforma solicitării într-un interval de timp care nu va depăși 3 zile de la data notificării de către achizitor, sau în regim de urgență în cazul în care urgența este specificată expres în notificare.

(2) Dacă executantul nu se conformează solicitării, achizitorul va fi îndreptățit să angajeze și să plătească alt executant care să execute lucrările, cheltuielile aferente acestora fiind suportate de către executant.

#### **Articol 18 - Testele la terminarea lucrărilor**

18.1. Testele la terminare se vor efectua în următoarea succesiune:

(a) teste preliminare punerii în funcțiune, care vor include inspecții specifice și teste funcționale pentru a demonstra că fiecare componentă a echipamentelor poate să funcționeze în condiții de siguranță în următoarea etapă;

(b) teste la punerea în funcțiune, care vor include teste specifice de funcționare pentru a demonstra că

lucrările sau sectoare de lucrări pot funcționa în condiții de siguranță și așa cum este specificat, în toate condițiile admisibile de funcționare;

(c) probe de funcționare, care vor demonstra că lucrările sau sectoarele de lucrări pot funcționa în condiții de siguranță, conform prevederilor contractului.

18.2. În timpul funcționării de probă, executantul va înștiința achizitorul că lucrările sunt gata pentru efectuarea oricăror alte teste la terminare, inclusiv teste de funcționare, pentru a demonstra că lucrările corespund criteriilor specificate în cerințele achizitorului.

18.3. Efectuarea probelor nu se va considera recepție potrivit prevederilor art.19 din contract.

18.4. Cu excepția altor prevederi din prezentul contract, orice produs rezultat în perioada de efectuare a probelor pentru lucrări, va reprezenta proprietatea Achizitorului.

18.5.Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

18.6.O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

18.7. Achizitorul :

a) va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;

b) va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;

c) va efectua testele în prezența personalului executantului.

18.8. Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința executantul cu 3 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 3 zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către achizitor.

18.9. Dacă executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

18.10. Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.

18.11. Dacă din motive care nu se pot atribui executantului, un test după terminare a lucrărilor nu poate fi finalizat în termenul de 3 zile se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări au trecut testul după terminare.

18.12. Dacă lucrările, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceeași

termeni și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de cheltuieli suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita în termen de 5 zile de la solicitarea de plata a achizitorului.

18.13. Dacă lucrările, nu au trecut un test după terminare și executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de 3 zile de la primirea notificării trimisă de executant. Dacă executantul nu primește această înștiințare într-o perioadă de 5 zile acesta va fi exonerat de această obligație și se va considera că lucrările au trecut testele la terminare.

18.14. Dacă executantul înregistrează cheltuieli suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrări sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzătoare ale unui test sau să efectueze oricare corectări sau modificări, executantul va transmite o înștiințare achizitorului și va avea dreptul la plata cheltuielilor suplimentare care vor fi incluse în prețul contractului.

#### **Articol 19 · Finalizarea și recepția lucrărilor**

1 - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

2 - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a. de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b. de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Un număr de 3 copii ale acestor înregistrări vor fi trimise achizitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor.

Suplimentar, executantul are obligația de a prezenta achizitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum sunt executate, și le va transmite după caz, pentru revizuire potrivit prevederilor contractului.

3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la pct.2. Recepția se efectuează când toate lucrările prevăzute în prezentul contract și în documentația de execuție sunt complet terminate și toate verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale caietului de sarcini și ale normativului pentru verificarea calității și recepția lucrărilor.

4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă , care poate fi utilizată separat.

5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

6 - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție. Perioada de garanție este cea prevăzută în contract.

7. - La recepția finală participă:

a) achizitorul;

b) comisia de recepție numită de achizitor;

c) proiectantul lucrării

8. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

9. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

10. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului în termen de maxim 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

11. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

12. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre cerințele din documentația aferentă contractului.

13. - Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiiala executantului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

14. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva executantului și factorilor implicați în executarea construcției pentru viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

15.- Achizitorul hotărăște admiterea recepției pe baza recomandării comisiei de recepție finală și notifică executantului hotărârea sa în termen de maxim 2 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de recepție finală.

16.- Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

17. - Cheltuielile de orice natură necesitate de activitatea comisiei de recepție finală cad în sarcina achizitorului.

18. - Cheltuielile ocazionate de încercări, altele decât cele care decurg din prevederile contractuale, se plătesc de către partea care a avut inițiativa efectuării lor. În situațiile în care, în urma rezultatelor nefavorabile ale încercărilor, se stabilește o culpă, cheltuielile respective se suportă de către partea în culpă.

19. - Cheltuielile de expertiză sau cele ocazionate de asistența unui expert se plătesc de partea care a avut inițiativa convocării expertului și se suportă de partea în culpă.

20. - Dacă părțile nu ajung la încheierea procesului-verbal de recepție finală pe cale amiabilă, ele se pot adresa instanței judecătorești competente.

21. - Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor se difuzează prin grija achizitorului:

a) executantului;

b) organului administrației publice locale, emitent al autorizației de construire;

c) organului administrației financiare locale.

23. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract de către dirigintele de șantier, care va urmări și va îndeplini, în numele achizitorului, toate activitățile necesare realizării obiectului prezentului contract, va monitoriza executarea obiectului prezentului contract, va semnala orice incident în executare și va comunica Direcției Tehnic procesele verbale de verificare și de recepție, precum și modul de execuție a lucrărilor, în termen legal, în scopul emiterii documentului constatator.

#### **Articol 20 - Perioada de garanție a lucrărilor**

20.1 - Perioada de garanție, conform ofertei tehnice este de 36 luni de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție.

20.2.- (1) Executantul are obligația, în termen de 2 zile de la emiterea dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție a lucrării ce face obiectul prezentului contract.

(2) Perioada de mobilizare în vederea constatării defecțiunilor în perioada de garanție este de 48 ore de la data emiterii dispoziției achizitorului.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

c) erorilor de proiectare

20.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.20.2. alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor

lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

#### **Articol 21- Modalități de plată**

21.1 – (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 zile. Plata se va face în baza facturilor fiscale emise în baza situațiilor de lucrări avizate de dirigintele de șantier.

(2) Situațiile de lucrări vor fi avizate în termen de maxim 30 zile lucrătoare de la primirea acestora.

(3) Executantul va emite facturile după cum urmează:

I- după recepția documentației care face obiectul prezentului contract,

II- în baza situațiilor de lucrări acceptate conform prezentului contract.

21.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când nu va fi emis procesul verbal de recepție finală care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și cerințelor tehnice, cu respectarea normelor legale în vigoare. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de încheierea procesului verbal de recepție finală.

#### **Articol 22- Ajustarea prețului contractului**

22.1. Pretul prezentului contract este ferm pe toată durata prezentului contract.

22.2. Pentru serviciile și lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

#### **Articol 23- Subcontractare**

23.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

23.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc toate obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

23.4. – Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

23.5 - Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul

contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

23.6.- Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

23.7.- Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de maxim 15 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

23.8 - Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

23.9 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

23.10- Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

#### **Articol 24 - Cesiunea**

24.1 - Executantul poate cesiona creanțele născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

#### **Articol 25 - Încetarea și rezilierea contractului**

25.1 Prezentul contract va înceta de drept dacă în termen 10 zile de la data emiterii ordinului de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

25.2 Încetarea prezentului contract în condițiile art.28.1 și 28.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

25.3 Suplimentar față de cauzele de încetare invocate, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 2 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) intarzieri in inceperea sau finalizarea lucrarilor atat de mari incat finalizarea lucrarilor in perioada stabilita potrivit contractului nu este posibila;

d) executantul cesionează contractul, subcontractează lucrările sau atribuie contractul sau parti ale contractului si/sau permite subcontractantilor, altii decat cei mentionati in prezentul contract, sa realizeze lucrarile, fără a avea acordul scris al achizitorului;

- e) executantul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- k) executantul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
  - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul, sau
  - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul,
  - sau dacă oricare din membrii personalului executantului, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- l) esecuri în realizarea lucrărilor din vina sa exclusivă pentru o perioadă ce depășește 30 de zile sau executantul a abandonat contractul;
- m) executantul nu începe lucrările fără să aibă motiv justificat sau nu a refăcut o lucrare în termen de 30 de zile de la primirea dispoziției scrise date de achizitor;
- n) executantul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe amplasamentul lucrării;
- o) executantul neglijează în mod flagrant, culpabil și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor;
- p) executantul a abandonat lucrarea și/sau contractul.

25.4. (1) În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, achizitorul, în termen de 3 zile după transmiterea unei înștiințări către executant, va putea să rezilieze contractul și să evacueze executantul de pe șantier.

(2) Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

25.5. După reziliere executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate bunurile solicitate, toate documentele executantului.

25.6. După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile, documentele executantului.

25.7. Achizitorul va transmite o înștiințare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul face evacuarea acestora de îndată, pe riscul și pe cheltuiala sa.

25.8. Dacă până la data prevăzută în înștiințare, executantul nu a achitat o plată datorată achizitorului sau nu a îndeplinit o obligație contractuală, bunurile executantului vor fi valorificate de către achizitor, în scopul recuperării datoriei. Orice diferență rezultată din această tranzacție va fi achitată executantului.

25.9. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

25.10. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25.11. În cazul prevăzut la art.27.11., achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

25.12. (1) Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:

a)- la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;

b)- la imposibilitatea derulării prezentului contract, motivat de apariția unor conjuncturi economice care determină imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

c) în situația sistării alocării resurselor financiare corespunzătoare.

#### **Articol 26 - Forța majoră**

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca

vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

26.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

26.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26.9. Dacă executantul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.28.7. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către achizitor.

#### ***Articol 27 - Soluționarea litigiilor***

27.1 -Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2 -Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de instanțele judecătorești competente din punct de vedere material și teritorial.

#### ***Articol 28 - Limba care guvernează contractul***

28.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

28.2 - Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

#### ***Articol 29 - Comunicări***

29.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în prezentul contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29.3 – În situațiile în care :

a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință și b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

29.4. - Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

29.5. În cazul în care Achizitorul nu obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/adrese/înștiințări/comunicări etc. având același obiect, transmise în temeiul prezentului contract la ultima adresă declarată de către executant, notificarea/adresa/înștiințarea/comunicarea etc. își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

### **Articol 30- Caracterul confidențial al contractului**

30.1. – (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți :

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

30.2. – O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### **Articol 31-Protecția datelor personale**

31.1. Prin semnarea prezentului contract părțile își exprimă acordul privind prelucrarea datelor celeilalte părți, inclusiv cele cu caracter personal minime folosite în derularea contractului incluzând dar nelimitându-se la: numele, prenumele, numărul de telefon, adresa de e-mail /cod numeric personal ale reprezentanților legali sau ale persoanelor de contact, precum și a persoanelor instruite și evaluate

acestea urmând a fi prelucrate în conformitate cu prevederile RGDP și ale legislației aplicabile, în scopul executării/derulării contractului.

Datele cu caracter personal vor fi păstrate și prelucrate de părți pentru o perioadă necesară pentru a atinge scopul prelucrării.

**31.2.** Părțile au dreptul de a cere accesul la datele cu caracter personal, de a le rectifica, șterge sau limita prelucrarea, precum și dreptul ca acestea să nu fie prelucrate sau transferate. De asemenea, părțile au dreptul la portabilitatea datelor, în anumite condiții.

**31.3.** Părțile au dreptul de a își retrage oricând consimțământul cu privire la prelucrarea datelor personale. Acest lucru nu va afecta legalitatea prelucrării datelor cu caracter personal înainte de a se retrage consimțământul.

**31.4.** Având în vedere intrarea în vigoare, începând cu data de 25.05.2018 a Regulamentului General privind Protecția Datelor (în continuare „RGPD”), părțile se asigură reciproc pentru faptul că acordă o deosebită atenție protecției datelor cu caracter personal, atât în ceea ce privește prelucrarea și libera circulație a acestora, administrarea în condiții de siguranță și utilizarea numai pentru scopurile specificate.

**31.5.** În conformitate cu prevederile RDGP și ale legislației aplicabile, părțile pot beneficia de următoarele drepturi aferente prelucrării datelor cu caracter personal:

- (i) dreptul de a fi informat;
- (ii) dreptul de acces la date;
- (iii) dreptul la rectificare
- (iv) dreptul la ștergerea datelor( dreptul de a fi uitat”);
- (v) dreptul la restricționarea prelucrării datelor;
- (vi) dreptul la portabilitatea datelor
- (vii) dreptul la opoziție;
- (viii) dreptul de a nu fi subiect al unei decizii individuale automate;
- (ix) dreptul de a depune plângere
- (x) dreptul de retragere a consimțământului
- (xi) dreptul de a nu fi supus unor decizii automate sau profilare suplimentare aferente deciziilor automate
- (xii) dreptul de a se adresa autorităților sau de a apela la o instanță de judecată.

### **Articol 32 - Legea aplicabilă contractului**

**32.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba română în 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (două) exemplare originale pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Pentru Beneficiar**

**UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE  
„CAROL DAVILA”**

**RECTOR,**

**DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV**

**DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL**

**DIRECTOR ACHIZIȚII PUBLICE,**

**DIRECTOR TEHNIC,**

**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII CONSUMABILE ȘI OMV-URI,**

**CONSILIER JURIDIC,**

**RESPONSABIL CONTRACT**

**VIZA CFPP**

**Pentru Antreprenor**